

2016年〇月〇日

リフォーム仕様書

東京都杉並区〇〇〇〇

齋藤 淳

電話：XX-YYYY-ZZZZ

1. システムキッチン

【購入品】

- ・ LIXIL (2 ケース)、クリナップ (1 ケース) の 3 ケース見積
- ・ トップパネルはステンレス幅 2550mm、奥行き 650mm
- ・ 上部収納は幅 2550mm、高さ 700mm、奥行き 450mm
- ・ ガスコンロ (幅広タイプ 750mm) 機種指定あり
- ・ ビルトイン食洗器 (450mm 幅、深型ではなく通常型) 機種指定あり
- ・ ハンドシャワー水栓
- ・ 換気扇は掃除の楽なもの
- ・ シンク部を除き下部収納は引出し式
- ・ シンク部は両開き式 (下水配管位置の関係で引出し式は難しい)

【工事】

- ・ 既存システムキッチンおよび上部収納撤去
- ・ キッチン奥の既存ひな壇 (水栓がついている部分) 撤去
- ・ 上部収納の既存ふかし撤去
- ・ 既存キッチンパネル撤去 (過去のリフォームで旧パネルの上に新パネルを貼っている?)
- ・ キッチンおよび上部収納設置
- ・ ガス管工事
- ・ ビルトイン食洗器用を含む水道工事
- ・ ビルトイン食洗器用 (専用配線?、ブレイカー設置余地あり) を含む電気配線工事
- ・ 換気扇用ダクト工事
- ・ キッチンパネル工事
- ・ 廃材処理
- ・ その他必要な工事

2. カップボード

【購入品】

- ・ LIXIL (2 ケース)、クリナップ (1 ケース) の 3 ケース見積
- ・ 2550mm 幅、奥行き 450mm
- ・ 1650mm 幅カウンター
- ・ 上部収納：高さ 700mm 両開き式
- ・ 下部収納：高さ 850mm 引出し式、右端はゴミ箱用のオープンキャビネット

【工事】

- ・ 既存カップボード撤去（幅 2700mm）
- ・ 新規カップボード設置
- ・ コンセント移動（1 か所）
- ・ 廃材処理
- ・ その他必要な工事

3. 見積形式（予算内に収めるために調整を容易にするのが目的）

- ・ システムキッチンとカップボードは見積を分けること
- ・ 購入品と工事は別項目で見積もること
- ・ 購入品は項目別に見積もること
- ・ 工事は項目別に見積もること

4. その他

- ・ クリナップ（クリンレディ）の場合、シンク用キャビネットは両開きで、扉前面が面一になるように加工が必要（定価で¥5,000+と聞いている）
- ・ クリナップ（クリンレディ）の場合、コンロは LIXIL と同様の幅広タイプに変更
- ・ LIXIL の場合、カップボードのフロアキャビネットは 2 つとも 3 段引き出し
- ・ 床のクッションフロア、天井の壁紙の補修に関する安価な方法の提案
- ・ 新規コンセントなし、既存コンセント 1 つ移動し 4 つ口に変更。既存開口部はカップボードで隠れるので、壁紙補修は不要

以 上